



CITTÀ DI SELVAZZANO DENTRO

Provincia di Padova

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 36 del 04-03-2019

OGGETTO: PIANO PEREQUATO 10 VIA MONTECCHIA - VARIANTE N. 1
APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 20, COMMA 4, DELLA LEGGE
REGIONALE 23 APRILE 2004, N. 11.

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **quattro** del mese di **marzo** alle ore **18:00**, nella Sede municipale, si è riunita la Giunta Comunale nominata nei modi di legge.

Eseguito l'appello risultano:

Soranzo Enoch	SINDACO	Presente
SAPONARO BRUNO	VICE SINDACO	Presente
FRASSON LISA	ASSESSORE	Presente
FUSCHI MARIANO	ASSESSORE	Assente
Rossi Giovanna	ASSESSORE	Presente
SARTORI BORIS	ASSESSORE	Assente

Partecipa alla seduta il Sig. MALPARTE STEFANIA Segretario Generale.

Il Sig. SINDACO Soranzo Enoch assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Relaziona l'Assessore all'Urbanistica;

Premesso che:

con delibera di Giunta Comunale n. 5 del 14.01.2019 è stata adottata, ai sensi dell'articolo 20, comma 1, della Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11 la variante n. 2 al Piano Urbanistico Attuativo denominato "Perequato 10 – Via Montecchia";

ai sensi dell'art. 39 del D. Lgs. 33/2013 si è provveduto alla pubblicazione del piano adottato completo di tutta la documentazione sull'apposita sezione del sito Internet Comunale, oltre che presso la Segreteria dell'Ente per 10 giorni come previsto dalla normativa regionale in materia;

nei successivi venti giorni, dal deposito, ossia entro il 19.02.2019 non sono pervenute osservazioni come risulta dalla certificazione a firma del Segretario generale protocollo n. 8836 del 26.02.2019, allegata;

al Comitato di Frazione Feriole – Montecchia, con nota prot. n. 3807 del 22.01.2019, è stata trasmessa la richiesta di parere, ma non è pervenuto il relativo parere.

a tal fine si sottopone alla Giunta Comunale il presente provvedimento per l'approvazione, ai sensi dell'art. 20, comma 4, della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11, della variante n. 2 al Piano Urbanistico Attuativo denominato "Perequato 10 – Via Montecchia";

LA GIUNTA COMUNALE

Lette e fatte proprie le argomentazioni che precedono.

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 5 del 14.01.2019, relativa all'adozione della variante n. 2 al Piano Urbanistico Attuativo denominato "Perequato 10 – Via Montecchia".

Viste le leggi 17 agosto 1942, n. 1150, 28 gennaio 1977, n. 10 e successive modifiche ed integrazioni, nonché la Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11 e successive modifiche ed integrazioni.

Dato atto che sono stati espressi i pareri previsti dall'articolo 49, comma 1, del Testo Unico approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quali risultano dall'allegato A) alla presente deliberazione;

DELIBERA

1. di approvare, ai sensi dell'articolo 20 - comma 4, della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 la variante n. 1 al Piano Urbanistico Attuativo denominato "Perequato 10 – Via Montecchia"; presentata dall'Arch. Picconi Paolo per conto della ditta M.G.F. Costruzioni Immobiliari s.a.s. e composta dai seguenti elaborati allegati, già facenti parte della delibera di Giunta Comunale n. 5/2019:
 - TAV. 01 – Estratto catastale/PRG/PAT – Perequato 10: Stato concessionato – Perequato 10: Stato di progetto – Perequato 10: comparativa – Calcolo Sup. a parcheggio; n. 1;
 - TAV. 02 – Planivolumetrico di progetto con indicazioni superfici da cedere limitatamente al lotto 1 – Superfici da cedere PER 10 limitatamente al lotto 1;
 - Relazione illustrativa;

2. di precisare che rimangono inalterati gli altri contenuti progettuali, non interessati dalla presente variante;
3. di dare atto che, ai sensi dell'art. 16, comma 5, della legge 17 agosto 1942, n. 1150 l'efficacia del piano attuativo di cui trattasi è stabilita in 10 anni a partire dall'approvazione originaria del PUA;
4. di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 16 – comma 9 – della legge 17 agosto 1942, n.1150 che l'approvazione del piano di cui trattasi equivale a dichiarazione di pubblica utilità delle opere in esso previste;
5. di dichiarare il presente provvedimento, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs 18.08.2000, n. 267.

Ufficio U21 URBANISTICA E PIANIFICAZIONE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE
N. 33 DEL 26-02-19

PARERI

(Art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n. 267)

1) in ordine alla REGOLARITA' TECNICA si esprime parere: Favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ramina Mariano

firma autografa sostituita a mezzo stampa
(ai sensi dell'art. 3, c. 2, del D.Lgs. n. 39/1993)

Atto prodotto da sistema informativo automatizzato (L.28.12.1995 n°549 art.1c.87)

2) in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE si esprime parere: Favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
Volpin Giovanna

firma autografa sostituita a mezzo stampa
(ai sensi dell'art. 3, c. 2, del D.Lgs. n. 39/1993)

Atto prodotto da sistema informativo automatizzato (L.28.12.1995 n°549 art.1c.87)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 36 del 04-03-2019

OGGETTO: PIANO PEREQUATO 10 VIA MONTECCHIA - VARIANTE N. 1
APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 20, COMMA 4, DELLA LEGGE
REGIONALE 23 APRILE 2004, N. 11.

La suestesa proposta di deliberazione viene approvata all'unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese da tutti gli assessori presenti e votanti.

La Giunta poi, discusse e valutate le ragioni ed i motivi dell'urgenza, sulla base di apposita successiva votazione unanime e favorevole, dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, ultimo comma, del T.U. 18.8.2000 n. 267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il SINDACO
Soranzo Enoch

(firme autografe sostituite a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3, c. 2, del D.Lgs. n. 39/1993)

Il Segretario Generale
MALPARTE STEFANIA

(firme autografe sostituite a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3, c. 2, del D.Lgs. n. 39/1993)

Atto prodotto da sistema informativo automatizzato (L.28.12.1995 n°549 art.1c.87)